

L'obligation d'achat

L'obligation d'achat concerne toutes les tranches de puissance.

Mecojit a choisi de se spécialiser sur les projets **de 70 à 100 KWc** (soit 500 à 650m² de toiture Sud), **meilleur rapport puissance/tarif de rachat**.

Le délai de réalisation d'un projet en obligation d'achat est de **18 mois maximum** à partir de la date à laquelle ERDF valide votre demande de raccordement.

REFERENCES



Vous souhaitez faire financer votre bâtiment

L'investisseur prend en charge :

- la construction de la structure du bâtiment
- la toiture photovoltaïque
- les frais annexes : coûts de raccordement, géomètre, étude de sol, étude béton, frais de notaire, assurances de la centrale photovoltaïque

Les baux courent sur une durée de 30 ans minimum.

A la fin du bail, vous êtes propriétaire du bâtiment et du toit photovoltaïque : vous profiterez d'une énergie disponible, chez vous.

MECOJIT c'est...

50 MWc installés
470 centrales en activité
5 sessions d'appel d'offre

En 2015

10.5 MWc installés
90 installations montées
73 centrales mises en service



De l'étude à la mise en service

● Faisabilité du projet

- Analyse du site : visite du chargé de projet qui validera avec vous les conditions de situation
- Calcul de la rentabilité du projet : faisabilité de raccordement, étude de rendement solaire, calcul du tarif d'achat
- **Obtention des autorisations d'urbanisme** : permis de construire/déclaration préalable
- Signature de la promesse de bail

● Démarches administratives et gestion de chantier

Mecojit prend en charge l'ensemble des démarches :

- Demande de raccordement auprès d'ERDF, demande de contrat d'achat auprès d'EDF
- Réalisation des études complémentaires : étude béton, géomètre
- Signature du bail à construction et du bail rural
- Suivi de la construction du bâtiment et de la toiture photovoltaïque

Nous sommes présents tout au long des travaux : des fondations jusqu'à la fin de la pose de panneaux.

Les conditions optimales pour un projet rentable

Un minimum de surface :
500 m²

Raccordement :
Avoir un transformateur ou une ligne Haute Tension à moins de 100 mètres du lieu du projet

Pour un bâtiment neuf :
une orientation plein sud

LES + MECOJIT

Une expérience éprouvée

Suivi des travaux sur le terrain, suivi administratif

Des partenaires locaux reconnus et à votre écoute pour la réussite de votre construction

Accompagnement tout au long du projet

Démarches notariales, EDF, ERDF, organismes de contrôle

Une présence locale, proche de chez vous